

PROVOZNÍ ŘÁD PENZIONU BETLÉM HLINSKO

Vypracovaný v souladu s § 21a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje a popis ubytovacího zařízení:

Penzion Betlém Hlinsko s.r.o.

Veleslavínova 1612, Hlinsko 539 01

Tel.: +420 775 999 775

e-mail: penzion.betlem.hlinsko@seznam.cz

jednatel: Tomáš Zavřel

IČO: 24534013

zapsán u Krajského soudu v HK (spis C 56306)

Popis penzionu

Penzion je v provozu celoročně, dle rezervací. Recepce je přístupná po dohodě, v závislosti na rezervacích. Penzion slouží pouze pro krátkodobé ubytování.

Penzion je bez zaměstnanců – spolupráce blízké rodiny.

Číslo provozovny: 1009720635

Ubytovací zařízení Penzion Betlém je umístěn na parcele č. 3548 v k. ú Hlinsko, kolaudační rozhodnutí byl vydáno Městským úřadem Hlinsko dne 2. 6. 2004

č. j SÚ R 763/2004/Ha

Druh a rozsah poskytovaných služeb

Celková kapacita penzionu je 6 pokojů a 1 apartmán s maximální kapacitou 17 lůžek + 2 přistýlky.

Pokoj č.1: Kapacita 2lůžka + přistýlka, 20m².

Pokoj č.2: Kapacita 2lůžka, 15m².

Pokoj č.3: Kapacita 2lůžka, 15m².

Pokoj č.4: Kapacita 3lůžka + přistýlka, 20m².

Pokoj č.5: Kapacita 2lůžka, 15m².

Pokoj č.6: Kapacita 2lůžka, 15m².

Apartmán č.7: Kapacita 4 lůžka, 20m².

Součástí penzionu je rovněž recepce s kuchyní a místností pro podávání snídaní, prádelnou se skladem prádla, úklidovou místnost.

Vybavenost zařízení

Pokoj č.1:

Dvě lůžka, 1 přistýlka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.2:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.3:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.4:

Tři lůžka, 1 přistýlka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.5:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Pokoj č.6:

Dvě lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Apartmán č.7:

Čtyři lůžka, noční stolek, lampičky, TV, lednice, skříň, rychlovarná konvice a kávovar, stůl a židle. K pokoji náleží vlastní hygienické zařízení s WC a sprchovým koutem.

Společenská místnost:

Stoly a židle, nápojový automat. Součástí je WC s umyvadlem.

Každý pokoj a apartmá má samostatný vchod.

Ve všech vnitřních prostorech penzionu platí zákaz kouření.

II. Zásady předcházení vzniku přenosných a jiných onemocnění

Parametry prostředí

Penzion je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, voda je ohřívána plynovým kotlem.

Provádí se rozbor vody, 1x ročně a výsledky jsou neprodleně předkládány na KHS, územní pracoviště Chrudim.

V případě výskytu legionel v teplé vodě budou neprodleně přijímána nápravná opatření (např. rozbor vody, termická či chemická desinfekce). O provedených nápravných opatřeních bude neprodleně písemně informována KHS, územní pracoviště Chrudim.

Svoz odpadů se provádí 1x týdně. Vynášení odpadu z apartmánů každý den.

Tříděný odpad se ukládá do určených kontejnerů pro tříděný odpad.

Na nakládání s komunálním odpadem se vztahují obecné povinnosti nakládání s komunálním odpadem uvedené v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Uložení úklidových a dezinfekčních přípravků a pomůcek

Všechny úklidové pomůcky a prostředky jsou uloženy v uzamčené úklidové místnosti.

Dezinfekci provádí provozovatel. Roztoky se ředí a dávkuje pomocí odměrky.

K úklidu se používají pouze schválené dezinfekční a úklidové přípravky a je dodržován návod k jejich použití stanovený výrobcem – užití biocidních přípravků je v souladu s ustanovením zákona č. 120/2002Sb., vždy dle návodu výrobce, s platnými expozičními a expiračními lhůtami.

Osobní ochranné pomůcky při práci s dezinfekčními přípravky – pevná obuv, gumové rukavice. Zabezpečení první pomoci při práci s dezinfekčními přípravky, poučení pracovníků o zásadách první pomoci: ano

Četnost střídání dezinfekčních prostředků: min. 1x za 1 měsíc (vždy s jinou účinnou látkou)

Postup při kontaminaci biologickým materiálem (např. krev, stolice): se provádí okamžitě překrytím (např. buničitou vatou, papírovou jednorázovou utěrkou), která je navlhčena virucidním dezinfekčním roztokem (např. SAVO Original), po uplynutí doporučené doby působení dezinfekce se čistí obvyklým způsobem.

Dezinsekce při výskytu hmyzu

Provozovatel provádí pravidelně (průběžně, min. 1x ročně) kontrolu zařízení na výskyt nežádoucího hmyzu (štěnice, švábi, mravenci apod). Pokud je v objektu zaznamenán výskyt nežádoucího hmyzu je provozovatel povinen zajistit jeho likvidaci odbornou firmou a současně neprodleně informuje KHS, územní pracoviště Chrudim o výskytu nežádoucího hmyzu. Provozovatel předloží KHS kopie protokolů o dezinsekčním zásahu odbornou firmou (průběžně, po dobu provádění zásahu; nejpozději po ukončení zásahu);

provozovatel předloží také kopii protokolu následné preventivní prohlídky objektu odbornou firmou, pokud je stanovena. Všechna tato opatření provádí vždy neodkladně.

Deratizace při výskytu hlodavců

Provozovatel provádí průběžně kontrolu zařízení na výskyt nežádoucích hlodavců (myši, potkani apod.). Běžná ochranná deratizace se provádí 1 x ročně za použití nástrah dostupných v prodejní síti. Provedení běžné deratizace je evidováno. Pokud je v objektu zaznamenán výskyt nežádoucích hlodavců je provozovatel povinen zajistit jejich likvidaci svépomocí či odbornou firmou a současně neprodleně informuje KHS o výskytu nežádoucích hlodavců. Provozovatel předloží KHS, územní pracoviště Chrudim kopie protokolů o deratizačním zásahu odbornou firmou (průběžně, po dobu provádění zásahu, nejpozději po ukončení zásahu); provozovatel předloží také kopii protokolu následné preventivní prohlídky objektu odbornou firmou, pokud je stanovena.

Speciální ochranná deratizace bude provedena v případě přemnožení hlodavců a v případě ošetření kanalizačních přípojek k objektu odbornou firmou.

Doklady o provedení zásahů odbornou firmou jsou archivovány u provozovatele.

V případě výskytu infekčního onemocnění se postupuje dle pokynů lékaře.

III. Způsob očisty prostředí ubytovacího zařízení

Četnost úklidu

Úklid po odjezdu hosta:

- svléknutí ložního prádla, vyvětrání, otření prachu ze zásuvek, poliček, skříní, stolu a TV, svítidel- umyvadlo, WC a sprchový kout se umyjí, vydezinfikují a vytřou do sucha
- zrcadlo se vyleští, stěny koupelny se umyjí a vydezinfikují
- výměna matracových chráničů, ručníku, osušky, předložky a příprava nových hygienických potřeb
- kontrola funkce technického vybavení
- vynesení odpadků
- úklid kuchyňské linky a kontrola čistoty nádobí
- omytí el. spotřebičů
- vytření podlahy

Úklid generální:

- v pokojích se čistí matrace, čalouněný nábytek a myjí se okna, dveře, svítidla
- velký úklid kuchyně, včetně nádobí a el. spotřebičů
- kontrola a případná oprava technického zařízení, výměna poškozeného vybavení
- generální úklid je prováděn provozovatelem, dle stavu a znečištění 1 – 2x do roka
- další úklidové činnosti: viz. úklid po odjezdu hosta

Úklid v pokoji zůstávajícího hosta:

- vynesení odpadků, vyvětrání

Úklid společenské místnosti:

- pokud se místnost používá, úklid se provádí každý den
- vynesení odpadků, vyvětrání, utření prachu, vytření podlahy.

Výmalba:

- výmalba stěn a stropu se provádí jednou za 2 roky nebo vždy při znečištění popř. dle potřeby

IV. Manipulace s prádlem

Druhy prádla: ložní prádlo, ručníky, utěrky, podložky.

Čisté prádlo je uloženo v prvním v označených uzamčených skříních a roztríděno podle druhů.

Místnost se pravidelně uklízí a dezinfikuje, skříně vytírají a dezinfikují 1x za měsíc. Použité prádlo se ukládá do jednorázových pytlů a ihned pere, je uloženo v místnosti u pračky.

Prádlo se pere při teplotě 60 až 90 °C v automatické pračce. Prádlo pere provozovatelka. Pro praní se používají běžné prací prostředky, jako dezinfekce se používá 10% bílý ocet. K sušení prádla se používá kondenzační sušička na prádlo. Pračka i sušička jsou pravidelně čištěny a dezinfikovány a nepoužívají se pro praní jiné prádlo. Při manipulaci s prádlem se používají ochranné pomůcky.

Pro každého hosta je k dispozici čisté prádlo: výměna ručníků, utěrek a lůžkovin dle potřeby, jinak po každém ubytovaném.

Postup při kontaminaci biologickým materiálem: se provádí okamžitě virucidním dezinfekčním roztokem (např. SAVO Original), po uplynutí doporučené doby působení dezinfekce se čistí obvyklým způsobem. Prádlo se vždy ukládá a pere odděleně.

Postup při kontaminaci tělními parazity (prádlo zabalit, ošetřit insekticidem a teprve po 24 hodinách předat do prádelny).

Pracovní oděv zaměstnanců – uložen odděleně od civilního, udržován v čistotě, výměna dle potřeby i v průběhu směny.

V. Další podmínky činnosti

Způsob větrání: přirozeně okny

Osvětlení: denní, umělé osvětlení na stropě místností – LED světla a lampičky

Vytápění: plynový kotel.

Teplota vnitřního vzduchu v topném období 19-24 °C,

dle vyhlášky č.6/2003 Sb.V každém apartmánu je umístěno snímací zařízení.

Umístění lékárničky první pomoci

Lékárnička obsahující standardní originální vybavení je umístěna na chodbě v přízemí.

Všeobecné podmínky ubytování jsou přiloženy v příloze tohoto dokumentu. A jsou uloženy na webových stránkách:

<https://www.penzionbetlem.cz/cz/kontakt/>

Podmínky vypracoval a zodpovídá za dodržování řádu:

V Hlinsku 20.2.2026

Tomáš Zavřel



Schválil orgán ochrany veřejného zdraví rozhodnutím dne:

Číslo jednací: